

Zdůvodnění: Byla předložena pracovní verze vyhlášky o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném pro zajištění veřejného pořádku. Dále byl předložen návrh úpravy vyhlášky města č. 4/2014 o místním poplatku ze vstupného v čl. 6 - osvobození a úlevy.

Tajemník předložil komentář k návrhu nové vyhlášky a možnosti úpravy vyhlášky č. 4/2014 o místním poplatku ze vstupného. V diskuzi členů ZM bylo navrženo několik variant úprav. Na závěr diskuze starosta navrhl členům ZM, aby své návrhy zaslali na radnici a na základě těchto návrhů budou připraveny návrhy vyhlášek. Tyto vyhlášky budou konzultovány se zástupci MVČR odbor kontroly a předloženy na jednání ZM 11.

2) Výbory a komise

Odměny členů výborů a komisí za práci v roce 2016

Zdůvodnění: K. Mařík předložil návrh odměn pro členy výborů, komisí a osadních výborů.

Usnesení: ZM schvaluje vyplacení odměn za práci v roce 2016 takto:
předsedové

OV Babina	-	2.000 Kč
OV Nebřeziny	-	2.000 Kč
OV Žebnice	-	2.000 Kč
OV Lomnička	-	2.000 Kč
OV H.Hradiště	-	2.000 Kč

členové výborů, komisí a OV - do 50.000 Kč (za rozdělení zodpovídá místostarosta Karel Mařík,
předsedové výborů, komisí a OV

Příprava zpravodaje 1-4/2016 Ing. Kornatovský	5.000 Kč
Vedení kroniky obce Horní Hradiště (2015)	- 3.000Kč
Vedení kroniky obce Nebřeziny (2015)	3.000 Kč

Odměny budou vyplaceny ve výplatním termínu za prosinec 2016 a financování proběhne v rámci schváleného rozpočtu na 2017

Hlasování: pro: 13

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 229-16

3) Příspěvkové organizace, TS

MěK-kontrola VZP

Zdůvodnění: Ředitelka předložila protokol o kontrole ze strany VZP ve věci kontroly plateb na veřejné zdravotní pojištění. Při kontrole nebyl vyčíslen žádný splatný závazek.

ZM bere kontrolu MěK na vědomí.

TS města Plasy - dozorčí rada

Zdůvodnění: Starosta předložil návrh na jmenování dozorčí rady TS pro další pětileté období. Datum vzniku TS města Plasy s.r.o. byl 1.1.2012.

Usnesení: ZM schvaluje v souladu se stanovami TS města Plasy s.r.o. členy dozorčí rady Ing. Václava Grosse, místostarostu města, Žebnice 68, Ing. Jiřího Prantnera, člena Rady města, Plasy, Školní 186 a Pavlína Černá, Babina 72 pro další pětileté období tj. od 1.1.2017 do 31.12.2021.

Hlasování: pro: 10

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 230-16

Ředitelé příspěvkových organizací - zprávy o činnosti za rok 2016 a plány na rok 2017

Zdůvodnění: Zprávy o činnosti PO města přednesli ředitelé a vedoucí TS.

ZŠ Plasy

Mgr. Průšová - informovala o počtech žáků ve škole, činnosti 2 asistentek (1. a 4. třída), uskutečněných akcí (podrobné informace na internetových stránkách školy, návštěvě hasičů z Žebnice (ukázky soutěžních disciplín) a ostatních kulturních a sportovních akcích. Dále informovala o činnosti jídelny tzn. ukončení prac. poměru paní Vaníčkové a nástup paní Kozové do funkce vedoucí ŠJ. Zavedení prodeje svačin v počtu cca 50 - 60 ks denně a vaření 3 jídel 2x za týden. Zároveň došlo ke zrušení bufetu. Družina má 3 oddělení o počtu 25-27 dětí v každém oddělení.

Ing. Gross požádal o informaci zda není výrazně omezen provoz školy po směně budov a názor na provoz jídelny. Ředitelka odpověděla, že provoz jako dočasné řešení zvládají (velké množství dětí na chodbách - bezpečnost). V jídelně byl omezen nákup polotovarů a vaří se zdravěji.

Starosta doplnil informace o získané finanční prostředky pro školy z MAS Světovina.

MŠ Plasy

Bc. Laláková - v úvodu upozornila na povinnost umístění dětí od 2 let v MŠ (do roku 2020 zajistit), informovala o provedených investicích a opravách za rok 2016 a plánu akcí na rok 2017. Výhled počtu dětí v MŠ je 110 - 115.

ZUŠ Plasy

Milan Kůsa - informoval o počtech dětí v ZUŠ Plasy a na pobočkách, počtu uskutečněných akcí a plánech ZUŠ v zapojení do projektu ZUŠ open, a zavedení výuky nových nástrojů - bubny.

MěK v Plasích

Bc. Soutnerová - informovala o zavedení nového knihovnického programu Tritius, připomněla ocenění knihovny v kategorii měst do 5000 obyvatel, informovala o průběhu opravy podlahy - ukončení prací do poloviny ledny 2017 a průběhu jednání s ředitelem NTM - zadní vchod do knihovny (špatné řešení).

TS Města Plasy

Zdeněk Calta - informoval o stavu a vybavenosti technikou, vyhodnotil krátce 6 let činnosti TS, upozornil na problémy se zabezpečením dostatečného počtu osob z Úřadu práce (VPP) a poděkoval ředitelům příspěvkových organizací za spolupráci.

MUDr. Bezdíčková - poděkovala za vzornou úpravu hřbitova v Plasích

4) Dotace**Farnost Plasy - žádost o fin. příspěvek na roky 2017-2020**

Zdůvodnění: Zástupce Římskokatolické farnosti Plasy P. Martin Sedloň, OMI předložil žádost o fin. příspěvek na obnovu kostela Nanebevzetí Panny Marie v Plasích v letech 2017-2020. Jedná se o povinné spolufinancování v rámci 13. výzvy IROP - revitalizace vybraných památek - 3.1 obnova kostela Nanebevzetí Panny Marie v Plasích. Cílem projektu je obnova budovy kostela, odkrytí románského portálu, ochrana a restaurování mobiliáře a rozšíření prohlídkového okruhu pro veřejnosti. Celkové náklady na projekt činí 69.957.373 Kč a předepsaná spoluúčást 5% přičemž skutečná spoluúčást zahrnující i nezbytné, ale z hlediska projektu neuznatelné výdaje je na základě zkušeností ve výši 10%. Tento projekt prošel věcnou kontrolou a je vysoká naděje na přidělení dotace.

Starosta - informoval o stavu schvalování žádosti o dotaci.

J. Střihavka - upozornil na souvislost s církevními restitucemi. Je proti finanční spoluúčasti města

Ing. Gross - upozornil na plánované investiční akce města s tím, že v případě výraznější finanční spoluúčasti bude nutné akce města hradit formou půjčky. Dále zopakoval nutnost kontroly prováděných akcí ze strany města.

V. Soutner - částka 70 mil Kč na celkovou opravu kostela je vysoká.

Mgr. Dlouhý - doporučil odložit diskuzi do doby získání dotace a výsledek veřejné zakázky.

ZM bere žádost farnosti o finanční spoluúčást na vědomí.

Dotace MMR-Oprava MK v Lomničce

Zdůvodnění: P. Chmelířová předložila návrh na podání žádosti o dotaci z Programu MMR pro rok 2017. Jedná se o dot. titul č. 5 - Podpora obnovy a rozvoje venkova 2017-Podpora obnovy místních komunikací. Výše dotace je max. 50% uznatel. nákladů (min výše. 100. 000 Kč a max. 1.000. 000 Kč/ akce) . Položkový rozpočet na opravu části MK v k.ú. Lomnička činí 1.356. 538,13 Kč

Usnesení: ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu MMR pro rok 2017- Podpora obnovy a rozvoje venkova 2017- d.t. Podpora obnovy místních komunikací - na opravu části MK v k.ú. Lomnička s položkovým rozpočtem 1.356.538,13 Kč

Hlasování: pro: 15

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 231-16

Dotace - aktualizovaná tabulka

Zdůvodnění: P. Chmelířová předložila aktualizovanou tabulku dotací získaných městem v roce 2016.

Starosta informoval o finančních prostředcích získaných formou dotací v roce 2016 - 4.488.000 Kč.

ZM bere tabulku dotací na vědomí.

5) Investice**ZŠ - nový pavilon - smlouva - projekt**

Zdůvodnění: Firma A.I.P předložila návrh smlouvy o dílo č. AIP16017 na zpracování projektové dokumentace a inženýrské činnosti na výstavbu nového pavilonu odborných učeben a modernizace učeben ve stávající budově včetně bezbariérových přístupů. Termín zahájení prací je 09/2016 a termín dokončení do 31.1.2017. Celková

příspěvků na rok 2017. Investiční příspěvky budou zaslány poté, co příspěvková organizace splní podmínky stanovené pro čerpání investičního příspěvku v Pravidlech hospodaření příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Město Plasy, která byla schválena radou města dne 12.10.2016, usn. č. 720-16.

Usnesení: ZM schvaluje předložený návrh neinvestičních a investičních příspěvků zřizovatele pro příspěvkové organizace měst Plasy na rok 2017 následovně:

Příspěvková organizace	Příspěvek na rok 2017 v tis. Kč	
	NEINVESTIČNÍ	INVESTIČNÍ
Základní škola Plasy	2.700	0
Mateřská škola Plasy	1.100	1.922
Základní umělecká škola Plasy	200	500
Městská knihovna v Plasích	2.200	0
Dům dětí a mládeže KOPRETINA PLASY	600	0
CELKEM	6.800	2.422

Hlasování: pro: 15 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 239-16

Rozpočtový výhled na roky 2017-2019

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města ke schválení rozpočtový výhled města Plasy na roky 2017-2019 (viz. příloha). Tento rozpočtový výhled zohledňuje základní údaje o příjmech a výdajích, zejm. o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů.

Usnesení: ZM schvaluje rozpočtový výhled města Plasy na rok 2017 – 2019 (viz. příloha).

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdrželo se: 1 Bezdíčková Jitka
SCHVÁLENO usn.č. 240-16

Návrh rozpočtu Města Plasy na rok 2017

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města návrh rozpočtu města Plasy na rok 2017 (viz. příloha).

REKAPITULACE NÁVRHU ROZPOČTU 2017 - DRUHOVÉ TRŽDĚNÍ - v tis. Kč

TRŽDA 1 - DAŇOVÉ PŘÍJMY 37 982,00
TRŽDA 2 - NEDAŇOVÉ PŘÍJMY 6 376,00
TRŽDA 3 - KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY 8 200,00
TRŽDA 4 - PŘIJATÉ TRANSFERY 3 142,00
PŘÍJMY CELKEM 55 700,00
TRŽDA 5 - BĚŽNÉ VÝDAJE 46 608,00
TRŽDA 6 - KAPITÁLOVÉ VÝDAJE 39 872,00
VÝDAJE CELKEM 86 480,00
Saldo příjmů a výdajů -30 780,00
Uhrazené splátky dlouhodobých půjčených prostředků -2 136,00
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky 2 056,00
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech 30 860,00
TRŽDA 8 - FINANCOVÁNÍ 30 780,00

Návrh rozpočtu na rok 2017 vychází z rozpočtového výhledu města Plasy zpracovaného pro roky 2017-2019.

K 31.12.2016, resp. k 1.1.2017 byl odhadnutý disponibilní zůstatek na bankovních účtech ve výši 32.000 tis. Kč. Návrh rozpočtu města Plasy na rok 2017 je sestaven jako schodkový, schodek rozpočtu bude financován z přebytku finančních prostředků minulých let (viz. odhadnutý zůstatek na bankovních účtech) a z bankovního úvěru přijatého od Komerční banky a.s. (Smlouva o úvěru z 25.3.2015, výše úvěru 32 mil. Kč, předpoklad čerpání v roce 2017 ve výši 2.056 tis. Kč).

Rozpis schváleného rozpočtu města Plasy na rok 2017 provede vedoucí finančního odboru a to včetně sdělení závazných ukazatelů rozpočtu příspěvkovým organizacím zřízeným městem Plasy (viz. usnesení č. 239-16 - výše neinvestičních a investičních příspěvků) a společnosti Technické služby Města Plasy, s.r.o. (viz. usnesení č. 237-16 - výše roční odměny za zabezpečení veřejně prospěšných služeb). Příspěvky příspěvkovým organizacím i roční odměna za zabezpečení veřejně prospěšných prací jsou součástí návrhu rozpočtu na rok 2017.

Usnesení: ZM schvaluje předložený návrh rozpočtu města Plasy na rok 2017: příjmy: 55.700 tis. Kč, výdaje:

86.480 tis. Kč, financování: 30.780 tis. Kč (z toho: -2.136 tis. Kč splátky úvěru, 2.056 tis. Kč čerpání úvěru, 30.860 tis. Kč změna – snížení peněžních prostředků na BÚ). Rozpočet na rok 2017 je schodkový s tím, že schodek rozpočtu bude financován z přebytku peněžních prostředků minulých let a z bankovního úvěru od KB a.s. Dále ZM pro rok 2017 schvaluje plán vybraných výdajů podle obcí, objemy mzdových prostředků a rozpočet sociálního fondu (viz. příloha).

Hlasování: pro: 12

proti: 0

zdrželo se: 3 Bezdíčková Jitka, Fazekaš Martin,

Šiml Václav

SCHVÁLENO usn.č. 241-16

7) Rozvoj města

Obchvat I/27 Plasy - aktuální stav návrhu

Zdůvodnění: Byly předloženy aktuální podklady velkého obchvatu města předané na jednání 26.10.2016 zástupci ŘSD Plzeň a projektanty - firmou Valbek.

Byly zodpovězeny dotazy členů ZM a veřejnosti. V případě připomínek je nutné včasné zaslání starostovi.

Ing. Dušička požádal o informaci zda jsou řešeny biokoridory pro zvěř.

ZM bere na vědomí aktuální stav přípravy projektové dokumentace velkého obchvatu města.

Studie zeleně - zápis z jednání

Zdůvodnění: Byl předložen zápis z jednání pracovní skupiny ze dne 9.11.2016. Na jednání byl upřesněn koncept zadání, forma písemné podoby a byly předloženy první mapové výstupy, které představil Ing. arch Chvojka.

ZM bere informaci na vědomí.

ZOO Plasy - Fantasy golf - návrh na rozšíření ZOO

Zdůvodnění: Pan Petr Neuman předložil návrh spolupráce s městem Plasy při rozšíření ZOO Plasy v rámci areálu Fantasy golf. Žádá o možnost odkoupení pozemků č. 115/30, 115/16, 115/15, 115/38, 115/21 a 109/7 vše v k.ú. Plasy a to za symbolickou cenu. Na pozemcích by bylo vybudováno několik expozic jako "Český les", "Safari", "Český statek" aj. Dále se předpokládá spolupráce s Českým svazem včelařů Plasy. Celý areál by byl zabezpečen proti úniku zvířat a nenarušoval chod města.

Na jednání ZM byl přítomen pan Petr Neuman jako žadatel, který podrobně vysvětlil svůj záměr na rozšíření areálu ZOO, druhy chovaných zvířat, přínosy pro město a další související okolnosti. Dále zodpověděl dotazy jednotlivých členů ZM:

MUDr. Bezdíčková - realizaci záměru vidí jako přínosnou zejména ve vztahu ke zvýšení návštěvnosti města turisty. Požádala o informaci o zamýšleném počtu zvířat - P. Neuman - dle pastevních možností.

J. Střihavka - podpořil záměr vybudovat ZOO

Karel Mařík - zásadně nesouhlasí se záměrem vybudovat ZOO v této lokalitě z důvodů blízkosti zástavby a rušení klidu

Mgr. Novotný - doporučil ujasnit zejména zda město pozemky prodá nebo pronajme, zda bude záměr realizován podle žádosti nebo v jiné lokalitě. Doporučil členům ZM zjišťovat názory občanů na vybudování ZOO v zamýšlené lokalitě.

Ing. Belbl - upozornil na možný zápach chovaných zvířat

Ing. Dušička - konstatoval, že Plasy nejsou Las Vegas a zvířata sem patří. Realizaci záměru se nemění druh pozemku (louka) a doporučil formu dlouhodobého pronájmu.

Ing. Prantner - konstatoval soulad záměru vybudování ZOO se strategií města, myšlenku podpořil z důvodu zvýšení atraktivity města a návštěvnosti.

Mgr. Lorenzová - podpořila záměr vybudovat ZOO

V. Soutner - podpořil záměr vybudovat ZOO

Bc. Kouba - podpořil záměr vybudovat ZOO a doporučil sdělit jasný signál žadateli P. Neumanovi, že tento záměr je žádoucí pro město.

Ing. Gross - podpořil záměr vybudovat ZOO a doporučil formu dlouhodobého pronájmu

Starosta - předložil návrh dalšího postupu tzn. zpracovat záměr (studii), předjednat stanoviska dotčených orgánů a projednat na příštím jednání ZM po předložení dostupných podkladů.

Závěr: do příštího jednání ZM bude předložena studie ZOO a doloženy dostupné podklady a vyjádření dotčených orgánů.

Zástavbová zóna - pod archivem

Zdůvodnění: Pan Petr Neuman předložil záměr výstavby 10 RD (dřevostavby) na pozemcích pod archivem. Zároveň žádá o možnost vybudování přístupových komunikací k těmto RD.

Usnesení: ZM schvaluje zahrnutí části přístupové komunikace ke garážím nad pavilonem ZUŠ a DDM do projektu zástavbové zóny pod archivem - výstavba 10 RD - dřevostavby

Hlasování: pro: 15

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 254-16

Na jednání se dostavil pan Petr Neuman, který vysvětlil záměr výstavby RD v lokalitě pod Archivem včetně úpravy přístupových komunikací.

Ing. Gross požádal o informaci k budoucímu vlastnictví MK. P. Neuman předpokládá, že MK budou veřejné ve vlastnictví města.

Mgr. Novotný upozornil na souvislost s problémy parkování v areálu školy a doporučil pracovat na projektu celkového zpřístupnění areálu škol.

Ing. Prantner doporučil konzultaci projektantna zástavbové zony s projektantem města, který zpracovává dopravní obslužnost areálu škol.

Cyklo - Baroko

Zdůvodnění: Plzeňský kraj v současné době připravuje projekt „REVITALIZACE BAROKNÍCH CYKLOTRAS“. Na tento projekt chce zažádat o dotaci v rámci Národního programu podpory cestovního ruchu v regionech ke dni 6. 1. 2017. Součástí projektu bude celková revitalizace cyklotras, která bere ohled na aktuální metodiku tvorby cyklotras, reaguje na změněné chování turistů v souvislosti s rozvojem informačních technologií a celkově přiblíží barokní cyklotrasy široké veřejnosti.

Město Plasy samozřejmě je součástí projektu a PK plánuje jeho rozsáhlou prezentaci v rámci marketingové kampaně projektu.

Důležitou součástí projektu je vybudování barokních multifunkčních odpočívadel, které budou sloužit na některých místech i jako „okno do krajiny“, stojan na kola nebo pro geocachingovou hru. Pro úspěšné a včasné podání projektu PK je důležité vyřešit rozvržení těchto odpočívadel. V případě Plas jsou navržena místa pro odpočívadla na pozemku ve vlastnictví města Plasy, p.č. 462/1 v k. ú. Plasy a 769/1 v k. ú. Lomnička. Jelikož není Plzeňský kraj vlastníkem pozemků, potřebuje souhlas zastupitelstva města Plasy, jakožto vlastníka pozemků, s umístěním barokního odpočívadla včetně komplexní informační tabule, jejichž nákresy jsou v příloze. Pro město Plasy nebudou z tohoto projektu vyplývat žádné finanční náklady, ty ponese žadatel projektu, Plzeňský kraj.<

Usnesení: ZM schvaluje realizaci projektu Plzeňského kraje „Revitalizace barokních cyklotras“ a umístění multifunkčního barokního odpočívadla včetně komplexní informační tabule na pozemku p.č. 462/1 v k. ú. Plasy a 769/1 v k. ú. Lomnička v rámci tohoto projektu.

Hlasování: pro: 15

proti: 0

zdrželo se: 0

SCHVÁLENO usn.č. 242-16

8) Pozemkové záležitosti, budovy

Prodej pozemku

Zdůvodnění: Pan Lexa Filip, Kaznějovská 29, Plzeň - Bolevec, žádá o prodej pozemku p.č. st. 124 v k.ú. Nebřeziny o výměře 44 m². Jedná se o pozemek pod garáží. Na tento pozemek je uzavřena nájemní smlouva s městem Plasy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měs. OV Nebřeziny s prodejem nesouhlasí. Bylo vydáno potvrzení o existenci stavby SÚ.

Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemku p.č. st. 124 v k.ú. Nebřeziny o výměře 44 m² panu Lexa Filip, Kaznějovská 29, Plzeň - Bolevec za cenu 50 Kč/m². Jedná se o pozemek pod garáží. Na tento pozemek je uzavřena nájemní smlouva s městem Plasy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měs.

Hlasování: pro: 8

proti: 2

Gross Václav, Dušička Tomáš

zdrželo se: 5

SCHVÁLENO usn.č. 243-16

Prodej pozemku - Strychová Anna

Zdůvodnění: Paní Anna Strychová, Babinská 450, Plasy 33101 podala žádost o odkup části pzemků p.č.451/19 cca 130 m² a 446/12 cca 22 m² v k.ú. Plasy. Jedná se o pozemky přiléhající k její nemovitosti E 137 které využívá.

Usnesení: ZM schvaluje záměr prodeje části pozemků p.č. 451/19 cca 130 m² a 446/12 cca 22 m² v k.ú. Plasy. Jedná se o pozemky přiléhající k její nemovitosti E 137 které využívá. Doporučená prodejní cena je 140 Kč/m².

Hlasování: pro: 0

proti: 13

Belbl Emanuel, Bezdíčková Jitka, Bretl Jan, Dušička Tomáš, Fazekaš Martin, Gross Václav, Kouba Tomáš, Lorenzová Markéta, Mařík Karel, Novotný Jiří, Prantner Jiří, Šiml Václav, Strihavka Jaroslav

zdrželo se: 2 Hanzlíček Zdeněk, Soutner Vít

Záměr prodeje nebyl schválen

Žádost o odkup RD a pozemku - manželé Švejkovských

Zdůvodnění: Manželé Švejkovských, oba bytem Žebnice 46, 33101 Plasy podali žádost o odkoupení nemovitosti č.p. 6 a pozemku p.č. 10/1 v k.ú. Žebnice. Již dříve proběhlo schválení záměru prodeje této nemovitosti a pozemku Zastupitelstvem města Plasy dne 3.6.2015, kdy žadatelem byl otec paní Dagmary Švejkovské, pan Ladislav Urban, který na schválenou částku 250 000,- Kč písemně nereagoval. OV Žebnice prodej doporučuje s tím, že kupující uhradí náklady na zaměření pozemku a daň z převodu nemovitostí.

Usnesení: ZM schvaluje žádost o odkoupení nemovitosti č.p. 6 v Žebnici a pozemku p.č. 10/1 o výměře 284 m²

Zdůvodnění: Pan Rösch Jan, Nebřeziny 94, 33101 Plasy, podal žádost o odkup části pozemku p.č. 211/26 v k.ú. Nebřeziny. Jedná se o pozemek přilehající k nemovitosti p. Jana Rösche o výměře 8 m². OV Nebřeziny k prodeji nemá žádné připomínky.

Usnesení: ZM schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 211/26 v k.ú. Nebřeziny. Jedná se o pozemek přiléhající k nemovitosti p. Jana Rösche o výměře 8 m². Po doložení GP bude předloženo na jednání ZM. Doporučená cena k prodeji je 50 Kč/m².

Hlasování: pro: 15 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 249-16

Dodatek č. 3 ke smlouvě o smlouvě budoucí ze dne 9.1.2009

Zdůvodnění: Finanční odbor předkládá ke schválení zastupitelstvu města Dodatek č. 3 ke smlouvě o smlouvě budoucí ze dne 9.1.2009 s Blustery s.r.o. (původně společnost HODA - nemovitosti a stavby s.r.o.) – viz. příloha.

Jedná se o změnu – prodloužení termínů uváděných v čl. IV. smlouvy pro uzavření kupních smluv na jednotlivé pozemky.

Usnesení: ZM schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o smlouvě budoucí ze dne 9.1.2009 s firmou Blustery s.r.o., kterým se mění – prodlužují termíny pro uzavření kupních smluv na jednotlivé pozemky – viz. příloha.

Hlasování: pro: 15 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 250-16

Modernizace ZŠ Plasy - nabytí vlastnictví pozemků

Zdůvodnění: Na základě přípravy projektu "Modernizace ZŠ Plasy" byla zaslána žádost na KÚ PK o bezúplatný převod pozemků potřebných pro realizaci záměru s ohledem na podmínky dotačního titulu na výstavbu nového pavilonu a vybudování a úpravy parkovacích ploch v areálu. Jedná se o pozemek p.č.413/56 o výměře 616m² oddělený od pozemku p.č. 413/37 dle GP 1285-1170/2016 (pro nový pavilon) a pozemek p.č. 478/9 (pro úpravu parkoviště u archivu). Rada PK bude rozhodovat dne 12.12.2016 o bezúplatném a variantně o úplatném převodu těchto nemovitostí, následně půjde do ZK

Usnesení: ZM schvaluje nabytí vlastnictví pozemků potřebných pro realizaci projektu "Modernizace ZŠ Plasy" Jedná se o pozemek p.č.413/56 o výměře 616m² v k.ú. Plasy oddělený od pozemku p.č. 413/37 dle GP 1285-1170/2016 (pro nový pavilon) a pozemek p.č. 478/9 o výměře 202 m² v k.ú. Plasy (pro úpravu parkoviště u archivu). Podmínkou je schválení bezúplatného případně úplatného převodu Radou a Zastupitelstvem PK. ZM dále schvaluje předfinancování přístavby pavilonu v rámci akce "ZŠ Plasy - Výstavba nového pavilonu odborných učeben a modernizace učeben ve stávající budově včetně bezbariérových přístupů" formou úvěru (překlenovací).

Hlasování: pro: 15 proti: 0 zdrželo se: 0
SCHVÁLENO usn.č. 251-16

Žádost o zrušení omezení vlastnického práva - Považanová (Budínská), Plasy

Zdůvodnění: Při prodeji pozemku č. 413/5 v k.ú. Plasy, který město získalo bezúplatným převodem od státu byla v kupní smlouvě zakotvena podmínka předkupního práva města za cenu 70 Kč/m² (stejná jako prodejní cena). Paní Považanová (dříve Budínská) žádá zrušení tohoto předkupního práva.

Usnesení: ZM schvaluje žádost paní Považanové, Potoční 17, Plasy o zrušení předkupního práva k pozemku č. 413/5 v k.ú. Plasy, který město získalo bezúplatným převodem od státu za cenu 70 Kč/m² (stejná jako prodejní cena).

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdrželo se: 1 Gross Václav
SCHVÁLENO usn.č. 252-16

Prodej pozemku - Mgr. Marek Dlouhý, Plasy

Zdůvodnění: Mgr. Marek Dlouhý žádá o odkoupení p.č.316/41 o výměře 181 m² (ovocný sad) v k.ú. Plasy. Pozemek přiléhá k p.č.316/9, který žadatel vlastní a pozemek bude využit k uložení a manipulaci se dřevem případně k parkování automobilu. Pozemek dlouhodobě udržuje.

Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 316/41 o výměře 181 m² panu Mgr. Markovi Dlouhému, bytem Ke Štěpnici 504, Plasy 33101, dle GP č.1283-285/2016 za cenu 70 Kč/m².

Hlasování: pro: 13 proti: 1 Novotný Jiří zdrželo se: 1 Fazekaš Martin
SCHVÁLENO usn.č. 253-16

9) Diskuze

Diskuzní příspěvky členů ZM

Zdůvodnění: V průběhu jednání vystoupili členové ZM a občané v rámci diskuze.

Místostarosta K. Mařík - informoval o problémech s instalací městských hodin na sloup VO u parkoviště u OD

- účast na jednání školské rady při ZŠ Plasy
- komise kultury - rok 2017 bude vyhlášen "Rokem Ludvíka Očenáška"
- vánoční stromek - nové možnosti umístění a výzdoby
- vydání publikace "70 let létání" nákladem 1000 ks
- úspěšné vystoupení divadla z Kolovče
- Regiontour Brno 2017 - proběhne ve dnech 19. - 22.1.2017
- veřejnoprávní smlouvy - konstatoval zlepšenou administraci od organizací

Místostarosta Ing. Gross - informoval o nejdůležitějších investičních akcích a opravách v obcích a dále plánech na rok 2017

- vodovod Žebnice - významné snížení realizační ceny po provedeném výběrovém řízení (cca 9,2 mil. Kč bez DPH)
- poděkoval členům OV za činnost v roce 2016 a dále za spolupráci P. Kovaříka a P. Chmelířové

Mgr. Novotný - upozornil na nevhodné parkování automobilů v areálu bytovek a u bývalé telefonní ústředny včetně ničení okolní přírody

J. Brettl, Mgr. Fazekaš, J. Střihavka, V. Soutner, Bc. Kouba, V.Šiml - poděkování za činnost členům OV
MUDr. Bezdíčková a Mgr. Lorenzová - poděkovaly za postup při přípravě výstavby nového pavilonu ZŠ Plasy

Ing. Červený - za komisi ŽP poděkoval za spolupráci, umístění zápisů na internet a požádal o informace o plnění jednotlivých bodů zápisů komise (J. Kučířková)

Ing. Radoš - podpořil návrh Ing. Červeného, komise ŽP je poradním orgánem RM

Ing. Zídek - poděkoval za spolupráci v roce 2016, informoval o zpracovaných generelech či plánech (zeleň, velký obchvat města) a informoval o činnosti NOS (Nebřezinské občanské sdružení)

P. Škop - opětovně navrhl zveřejňování podkladů pro jednání ZM veřejnosti

V Plasích, dne 21. 12. 2016

Ověřovatel:

Zapisovatel:

Starosta města: Zdeněk Hanzlíček

